

УТВЕРЖДЕНО:
решением **Общего собрания членов**
саморегулируемой организации ассоциации
«Межрегиональное объединение по инженерным
изысканиям в строительстве» от 04.10.2016

Приложение № 6
к протоколу Общего собрания членов
саморегулируемой организации ассоциации
«Межрегиональное объединение по инженерным
изысканиям в строительстве»

ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ САМОРЕГУЛИРУМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
АССОЦИАЦИИ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ В
СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение определяет порядок формирования и расходования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации ассоциации «Межрегиональное объединение по инженерным изысканиям в строительстве» (далее - компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

1.2 Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Определение компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

2.1 В случае, если не менее чем пятнадцать членов саморегулируемой организации подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, саморегулируемая организация на основании заявлений указанных членов по решению ее постоянно действующего коллегиального органа обязана дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.2 Компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств является обособленное имущество, являющееся собственностью саморегулируемой организации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов саморегулируемой организации, а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, взносов, внесенных ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации.

2.3 Установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, порядка его формирования, является исключительной компетенцией Общего собрания саморегулируемой организации.

2.4 Минимальный размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов саморегулируемой организации произведений количества членов саморегулируемой организации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии с требованиями законодательства и решения Общего собрания членов саморегулируемой организации для данного уровня ответственности по обязательствам.

2.5 Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации

о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – с использованием конкурентных способов заключения договоров).

2.6 Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность, предусмотренную законодательством РФ, по обязательствам своих членов, возникшим в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора.

3. Порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

3.1 Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членами саморегулируемой организации.

3.2 При вступлении в состав членов саморегулируемой организации индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, подавшее заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сроки, установленные законодательством РФ.

3.3 Лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

3.4 Не допускается освобождение члена саморегулируемой организации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами такой саморегулируемой организации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

3.5 Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации устанавливается в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации в соответствии с требованиями законодательства РФ и решения Общего собрания членов саморегулируемой организации.

3.6 Размеры компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяются саморегулируемой организацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, а так же с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами, добровольно прекратившими в ней членство, и доходов полученных от размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации.

3.7 Уведомление и расчет размера взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации в письменной форме направляются саморегулируемой организацией ее членам. В пятидневный срок с даты получения данных уведомления и расчета член саморегулируемой организации, при необходимости обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, указанный в данном уведомлении.

3.8 Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

3.9 В случае, если саморегулируемая организация сформировала компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, она не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда саморегулируемой организации.

3.10 В случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения изыскателей и проектировщиков, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением ответственности саморегулируемой организации по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. Размещение компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.1 Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным законодательством

Российской Федерации. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

4.2 Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые предусмотрены законодательством РФ и настоящим Положением.

4.3 Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется саморегулируемой организацией отдельно от учета иного имущества такой организации. На средства компенсационного фонда не может быть обращено взыскание по

обязательствам саморегулируемой организации, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

4.4 Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов. При исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению изыскателей и проектировщиков. В этом случае кредитная

организация по требованию Национального объединения изыскателей и проектировщиков, направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством Российской Федерации, переводит средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации на специальный банковский счет (счета) Национального объединения изыскателей и проектировщиков.

4.5 Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие саморегулируемой организации на представление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за

саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемой организации по форме, установленной Банком России.

4.6 При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4.7 Кредитная организация (кредитные организации), на счете которой (которых) будут размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и условия договора с кредитной организацией (кредитными

организациями), определяются Общим собранием членов саморегулируемой организации.

5. Выплаты средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

5.1 Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

5.1.1 возврат ошибочно перечисленных средств;

5.1.2 размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

5.1.3 осуществление выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления ответственности, предусмотренной законодательством РФ, в случаях, предусмотренных законодательством РФ (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на выполнение работ по инженерным изысканиям для строительства объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки);

5.1.4 уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

5.1.5 перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Национальному объединению изыскателей и проектировщиков, в случаях, установленных законодательством РФ.

5.2 Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в виде возврата в случае, предусмотренном пунктом 5.1.1. настоящего Положения, принимает Генеральный директор саморегулируемой организации в порядке, установленном настоящим Положением, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3 Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в виде возврата в случае, предусмотренном пунктом 5.1.1. настоящего Положения, осуществляются по заявлению члена саморегулируемой организации, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление направляется Генеральному директору саморегулируемой организации, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

5.3.1 об отказе в возврате средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

5.3.2 об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

5.4 В случае принятия Генеральным директором решения, указанного в пункте 5.3.1. настоящего Положения, заявитель в течение 10 (десяти) рабочих дней письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

5.5 В случае принятия Генеральным директором саморегулируемой организации решения, указанного в пункте 5.3.2 настоящего Положения, Генеральный директор саморегулируемой организации выносит на ближайшее заседание постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации вопрос об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней после принятия соответствующего решения постоянно действующим органом управления саморегулируемой организации.

5.6 При поступлении в адрес саморегулируемой организации требования об осуществлении выплаты или искового заявления в результате наступления ответственности, предусмотренной законодательством РФ, такое требование рассматривается на ближайшем заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации. К заседанию постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации Генеральный директор саморегулируемой организации проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Генеральный директор саморегулируемой организации готовит справку о размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты, в порядке, предусмотренном п. 5.7 настоящего положения.

5.7 Основанием осуществления выплат из компенсационного фонда являются решения судов, вступивших в законную силу, при рассмотрении дел, возбужденных в отношении нарушений, допущенных членами саморегулируемой организации, о компенсационных выплатах.

6. Восполнение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

6.1 При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с действующим законодательством, члены саморегулируемой организации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях его увеличения до размера исходя из фактического количества членов саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.

6.2 В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии с действующим законодательством, член саморегулируемой организации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору строительного подряда осуществлялись такие выплаты, а так же иные члены саморегулируемой

организации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок, не более, чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

6.3 При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального Генеральный директор информирует об этом членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за счет взносов членов саморегулируемой организации. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимает постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации. В решении постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации должно быть указано:

6.3.1 причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;

6.3.2 размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с члена саморегулируемой организации исходя из фактического количества членов;

6.3.3 срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

7. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

7.1 Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет Исполнительный орган саморегулируемой организации.

7.2 Информация о текущем размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств должна размещаться на официальном сайте Ассоциации и обновляться в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7.3 При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Генеральный директор Ассоциации обязан проинформировать об этом членов Президиума СРО А МОИИС.

8. Заключительные положения

8.1 Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений Положения в государственный реестр саморегулируемых организаций и обязательно для исполнения всеми членами Ассоциации.

8.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.